

Отчет об исполнении производственных (балансовых) показателей за 9 месяцев 2023 года

ООО "МОНОЛИТ ЭНЕРГО"																
наименование ТСО																
тыс. кВтч																
№	Потребитель (объект, адрес)	Смежная сетевая организация	Переток в ССО	факт 1 пол. 2023 г.	июль	август	сентябрь	факт 2 пол. 2023 г.	Полезный отпуск, факт за 2023 г.	Полезный отпуск, план на 9 месяцев 2023 г. (согласованный с ДЭПР)	Полезный отпуск, план на 2023 г. (согласованный с ДЭПР)	Отклонение факта от плана за 9 месяцев 2023 года	Причина отклонений от плана за 9 месяцев 2023 года	Основания владения электросетевым имуществом (договор аренды, договор купли-продажи, прочее с указанием реквизитов)	Наименование арендодателя (для договоров аренды)	Результаты приложения к договору, дополнительного соглашения о включении точек поставки в договор на передачу э/э
1	2	3	4	11	12	13	14	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	мне-ри "Новое Бутово", г. Москва, п. Воскресенское, д. Язово.	ПАО "Россети Московский регион"		1 278,720				0,000	1 278,720	9 750,000	13 000,000	-87%	Уменьшение потребления в связи с расторжением договора и не оказанием услуг по передаче электроэнергии с 01.02.2023 г.	Договор аренды имущества № 0721-ФЗ/А-Яз-06 от 01.07.2021; Договор аренды имущества № 0922-ФЗ-МЭ/Ар-ар от 30.09.2022	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к Договору оказания услуг по передаче э/э от 14.10.2021 г. №66-451; Приложения №2, №3 к Договору оказания услуг по передаче э/э от 14.03.2022 г. №ДСК-1; ДС №ПР/1 от 27.05.2022 к Дог. № ДСК-1 от 14.03.2022 г.
2	ООО "СЗ "Лидер строительной отрасли" г. Москва, ул. Шенгина, вл. 2	ПАО "Россети Московский регион"		5 213,213	411,068	406,764	369,486	1 187,318	6 400,531	5 085,000	6 780,000	26%	Увеличение потребления в связи с увеличением объемов строительства ЖК	Договор аренды имущества № 0821-РА/А-ДСК от 01.08.2021, Договор №0723-Н-МЭ/Ар-Шен1 от 01.07.2023	ООО "Развитие", ООО "НОВИОН"	Приложения №2, №3 к Договору оказания услуг по передаче э/э от 14.10.2021 г. №66-451, Приложения №2, №3 к ДС №ПР/1 от 21.02.2022 г.
3	ООО "Облэнергобюджет" в отношении ООО "СЗ "ДСК-1 Тушино" г. Москва, Строительный проезд, д. 9, стр. 11, 53	ПАО "Россети Московский регион"		1 746,461	189,333	175,040	138,585	502,958	2 249,419	900,000	1 200,000	150%	Увеличение потребления в связи с увеличением объемов строительства ЖК	Договор аренды имущества № 0821-РА/А-ДСК от 01.08.2021; Договор аренды имущества № 0723/Век-МЭ/Ар-ДСК от 01.07.2023	ООО "Развитие"; ООО "ВЕКТОР"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/2 от 24.02.2022 г.
4	ТСЖ "Рублевские огни" Рублевское ш., д. 107	ПАО "Россети Московский регион"	АО "МСК Энерго"	1 144,124	144,559	150,470	171,925	466,954	1 611,078	2 420,700	3 227,600	-33%	Уменьшение потребления в связи с заменой электрооборудования приборов на современные с существенно более низким электропотреблением	Договор аренды имущества № 0721-ЭА/А-Руб от 23.07.2021	ООО "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОАЛЬЯНС"	Приложения №2, №3 к Договору оказания услуг по передаче э/э от 14.10.2021 г. №66-451, Приложения №2, №3 к ДС №ПР/1 от 21.02.2022 г.
5	АО "Московский Шелк", г. Москва, Большой Саввинский, пер., д. 12	ПАО "Россети Московский регион"		5 297,992	857,729	920,537	753,185	2 531,451	7 829,443	8 250,000	11 000,000	-5%	Уменьшение потребления из-за уменьшения количества арендаторов	Договор аренды имущества № 0721-ФЗ/А-Яз-06 от 01.07.2021; Договор аренды имущества № 0223-ФЗ/А-СМ-МШ от 17.02.2023	ООО "Финанс-Энерго";	Приложения №2, №3 к Договору оказания услуг по передаче э/э от 14.10.2021 г. №66-451, Приложения №2, №3 к ДС №ПР/1 от 21.02.2022 г.
6	г. Москва, проезд Завода Серп и Молот, д. 10 ООО "Коммунальный мир"	ТЭЦ-11	ООО "Электросервис"	3 845,010	721,728	810,258	698,297	2 230,283	6 075,293	4 912,500	6 550,000	24%	Увеличение потребления из-за сдачи в аренду офисных помещений	Договор аренды имущества № 0721-ФЗ/А-Яз-06 от 01.07.2021; Договор аренды имущества № 0223-ФЗ/А-СМ-МШ от 17.02.2023	ООО "Финанс-Энерго"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/1 от 21.02.2022 г.; №ПР/3 от 27.07.2022 г.; Приложения №2, №3 к Договору оказания услуг по передаче ЭЭ № ДСК-1 от 14.03.2022 г.
7	АО "ЕПК Москва", Шарикондошинниковская ул., вл. 13	ПАО "Россети Московский регион"		13 860,014	2 224,170	2 178,835	2 159,539	6 562,544	20 422,558	18 750,000	25 000,000	9%	Увеличение потребления из-за сдачи в аренду офисных помещений	Договор аренды электрооборудования № 0123-ЕПК-МЭ/Ар от 01.01.2023	АО "ЕПК Москва"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/5-ота от 02.11.2022 г.
8	АО "ДЮК № 5" (бывш. АО "Логистический центр Кушево"), Молодогвардейская ул., д. 61	ПАО "Россети Московский регион"		4 177,964	661,058	696,523	633,393	1 990,975	6 168,938	4 500,000	6 000,000	37%	Увеличение потребления из-за сдачи в аренду офисных помещений	Договор аренды электрооборудования № 0123-Ар/ДОК-МЭ от 01.01.2023	АО "ДЮК № 5"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/5-ота от 02.11.2022 г.
9	ЖК "Прима-Парк" ул. Барышевская роща	ПАО "Россети Московский регион"		5 746,718	931,498	814,481	855,273	2 601,253	8 347,971	8 004,000	10 672,000	4%	Увеличение потребления из-за включения электрообогревателей	Договор аренды имущества № 0922-РИ-МЭ/А-КС1 от 12.09.2022; Договор аренды имущества № 0922-В-МЭ/А-КС2-3 от 12.09.2022	ООО "Единство"; ООО "ВЫСОТА"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/4-ота от 11.10.2022 г.; №ПР/4-1 от 31.05.2023 г.
10	ООО "Крона Дитайл" г. Москва, Новоселенский пр-т, д. 11	АО "ОЭЖ"		2 617,302	471,339	473,552	398,172	1 343,063	3 960,366	3 300,000	4 400,000	20%	Увеличение потребления из-за увеличения количества арендаторов	Договор аренды имущества № 0922-ЭА/А-3В от 12.09.2022	ООО "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОАЛЬЯНС"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/4-ота от 11.10.2022 г.; №ПР/4-1 от 31.05.2023 г.
11	ПК "Вейклин Промоушнз Лимитед" г. Москва, Декабристов, д.12	ПАО "Россети Московский регион"		4 464,618	816,440	854,718	754,537	2 425,695	6 890,313	6 375,000	8 500,000	8%	Увеличение потребления из-за увеличения количества арендаторов	Договор аренды имущества № 0922-ЭА/А-3В от 12.09.2022	ООО "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОАЛЬЯНС"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/4-ота от 11.10.2022 г.; №ПР/4-1 от 31.05.2023 г..
12	ООО "Торговый ДОМ "На Ходынке" г. Москва, Маршала Бирюзова, д. 32	ПАО "Россети Московский регион"		3 790,318	706,746	720,409	569,587	1 996,742	5 787,059	4 500,000	6 000,000	29%	Увеличение потребления из-за увеличения количества арендаторов	Договор аренды имущества № 0922-ЭА/А-3В от 12.09.2022	ООО "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОАЛЬЯНС"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/4-ота от 11.10.2022 г.; №ПР/4-1 от 31.05.2023 г.
13	г. Москва, ул. Международная, д. 15 А	ПАО "Россети Московский регион"		329,822	52,338	58,263	55,300	165,900	495,722	600,000	800,000	-17%	Уменьшение потребления из-за уменьшения количества арендаторов	Договор аренды имущества № 0721-ЭА/А-Руб от 23.07.2021	ООО "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОАЛЬЯНС"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/4-ота от 11.10.2022 г.; №ПР/4-1 от 31.05.2023 г.
14	ООО "ЛЕНДЛОРД" г. Москва, ул. Перовская, д. 61А	АО "ОЭЖ"		1 040,160	171,527	181,607	151,688	504,822	1 544,982	1 620,000	2 160,000	-5%	Уменьшение потребления из-за уменьшения количества арендаторов	Договор аренды имущества № 0922-ЭА/А-ПМ от 12.09.2022	ООО "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОАЛЬЯНС"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/4-ота от 11.10.2022 г.; №ПР/4-1 от 31.05.2023 г.
15	АО "Каширский двор-Севериян" Москва г., Мира просп., 211 стр.2	ТЭЦ-27		23 641,584	4 452,490	4 856,457	3 977,932	13 286,878	36 928,463	33 750,000	45 000,000	9%	Увеличение потребления из-за увеличения количества арендаторов	Договор аренды имущества № 0922-ЭА/А-3В от 12.09.2022	ООО "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОАЛЬЯНС"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/4-ота от 11.10.2022 г.; №ПР/4-1 от 31.05.2023 г.
16	Ново-Николевское Москва г., Первомайское п., Ивановское дер., Семена Гордого ул., 10	ПАО "Россети Московский регион"		3 610,568	404,267	415,056	480,520	1 299,843	4 910,412	5 250,000	7 000,000	-6%	Уменьшение потребления в связи с заменой электрооборудования приборов на современные с существенно более низким электропотреблением	Договор субаренды имущества № 1022-ЭА-МЭ/СА-НН от 01.10.2022	ООО "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОАЛЬЯНС"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/5-ота от 02.11.2022 г.
17	ЖК "Ты и Я" ул. Коминтерна (ул. Шушенская, вл.8)	ПАО "Россети Московский регион"		2 941,476	486,651	443,309	499,368	1 429,328	4 370,804	3 600,000	4 800,000	21%	Увеличение потребления из-за заселения жилого комплекса	Договор аренды имущества № 0922-ЭА/А-ТЫИЯ от 30.09.2022	ООО "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОАЛЬЯНС"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/5-ота от 02.11.2022 г.
18	ООО "Р7 Резиденс" (Ред сайл) Сергея Максеева ул., 9	АО "ОЭЖ"		6 650,659	891,366	1 013,762	908,376	2 813,504	9 464,163	8 250,000	11 000,000	15%	Увеличение потребления из-за включения электрообогревателей	Договор аренды имущества № 0922-В-МЭ/А-РЭД от 12.09.2022; Договор аренды имущества № 0123/Ед-МЭ/А Рэд от 01.01.2023	ООО "ВЫСОТА"; ООО "Единство"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/4-ота от 11.10.2022 г.; №ПР/4-1 от 31.05.2023 г.

19	ООО "ТРИУМВИРАТ 1", БЦ "Аб 2б" г. Москва, 2-я Брестская, вл. 50/2	ТЭЦ-16	3 645,116	683,393	869,644	874,641	2 427,678	6 072,794	8 250,000	11 000,000	-26%	Уменьшение потребления из-за уменьшения количества арендаторов	Договор аренды имущества № 0922-ЭА/А-ГВ от 12.09.2022	ООО "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОАЛЬЯНС"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/4-отт от 11.10.2022 г., №ПР/4-1 от 31.05.2023 г.
20	ЖК "Дом на Барвихинской" г. Москва, ул. Барвихинская, д.6	ПАО "Россети Московский регион"	459,882	65,440	76,280	79,940	221,660	681,542	525,000	700,000	30%	Увеличение потребления из-за включения электрообогревателей	Договор аренды имущества № 0922/ЭА/А-БР от 12.09.2022	ООО "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОАЛЬЯНС"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/4-отт от 11.10.2022 г., №ПР/4-1 от 31.05.2023 г.
21	ЖК "Сиреневый парк" ул. Тагильская	ТЭЦ-23	4 915,588	667,696	442,125	473,768	1 583,589	6 499,177	7 200,000	9 600,000	-10%	Уменьшение потребления в связи с заменой электробытовых приборов на современные с существенно более низким электропотреблением	Договор аренды имущества № 0922/ЭА/А-СП от 12.09.2022	ООО "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОАЛЬЯНС"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/4-отт от 11.10.2022 г., №ПР/4-1 от 31.05.2023 г.
22	ЖК "Метрополис" г. Москва, ул. Волгоградский проспект, д. 32	ТЭЦ-8	4 251,633	627,543	700,945	646,396	1 974,885	6 226,518	150,000	200,000	4051%	Увеличение потребления из-за заселения жилого комплекса	Договор аренды имущества № 0123-Ар/Д-МЭ/Мет от 01.01.2023	-	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/8 от 07.04.2023 г.
23	ЖК "Кронбург" п. Воскресенское, д.Губино, ул. Кронбургская д.16б	ПАО "Россети Московский регион"	732,879	110,527	158,118	120,763	389,408	1 122,287	375,000	500,000	199%	Увеличение потребления из-за включения электрообогревателей	Договор аренды имущества № 1022-В-МЭ/А-ВД от 01.01.2023	ООО "ВЫСОТА"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/6 от 27.04.2023 г.
24	СПК КП "Ильичевка", ДПК "Новая Ильичевка", ДСК "Ели", ЗАО "Авуар-Инвест", НП КП "Светлый"	ПАО "Россети Московский регион"	2 846,740	342,012	382,189	381,889	1 106,090	3 952,830	5 250,000	7 000,000	-25%	Уменьшение потребления в связи с заменой электробытовых приборов на современные с существенно более низким электропотреблением	Договор аренды имущества № А-2022-04/11-01 от 11.04.2021	ООО "КИК"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/4-отт от 11.10.2022 г., №ПР/4-1 от 31.05.2023 г.
25	ЖК "Србуховской двор" г. Москва, ул. Бульская	ПАО "Россети Московский регион"	277,781	13,006	14,723	18,049	45,778	323,559	375,000	500,000	-14%	Уменьшение потребления из-за снижения темпов строительства	Договор аренды имущества № А-2023-01/СД-МЭ от 01.01.2023	ООО "ВЫСОТА"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/7 от 24.03.2023 г.
26	ЖК "Джаз" г. Москва, внутригородская территория муниципальный округ Марьяна Роша: ул. Овечьиновская, д. 67, ул. 1-я Явская, д.6 и д.4, ул. Суздальский Вал, д. 49	ПАО "Россети Московский регион"	1 998,882	327,734	517,881	398,904	1 244,519	3 243,401	150,000	200,000	2062%	Увеличение потребления из-за заселения жилого комплекса	Договор аренды имущества № 1022-В-МЭ/А-Ак-Д от 30.12.2022	ООО "ВЫСОТА"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/9 от 18.04.2023 г.
27	ЖК "Вестерам" г. Москва, пересечение Аминьевского шоссе с Киевским направлением Московской железной дороги	ПАО "Россети Московский регион"	2 565,091	761,864	481,694	502,387	1 745,945	4 311,036	375,000	500,000	1050%	Увеличение потребления из-за заселения жилого комплекса	Договор аренды имущества № 1022-В-МЭ/А-ВД от 01.01.2023	ООО "ВЫСОТА"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/10 от 25.04.2023 г.
28	Медовая долина г. Москва, пос. Марушиновское, ул. Медовая Долина, д.7, к.1, стр 1 и д. 4Б	ПАО "Россети Московский регион"	2 430,181	399,206	370,290	415,842	1 185,339	3 615,520	1 875,000	2 500,000	93%	Увеличение потребления из-за заселения жилого комплекса	Договор аренды имущества № 1022-Нов-МЭ/А-МД от 01.10.2022; Договор аренды имущества № 0123-Нов-МЭ/Л-МД от 01.01.2023; Договор аренды имущества № 0523/Н-МЭ/МД от 15.05.2023; Договор аренды имущества № 0623/Еа-МЭ/МД от 01.06.2023	ООО "ВЫСОТА"; ООО "ЛОГИТЕК"; ООО "НОВИОН"; ООО "ЕДИНСТВО"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/11 от 16.05.2023 г.
29	ЖК "Резиденция Архитекторов", ул. Большая Почтовая, вл. 24, 30, 34	ПАО "Россети Московский регион"	2 822,815	318,748	350,001	292,098	960,847	3 783,662	750,000	1 000,000	404%	Увеличение потребления из-за заселения жилого комплекса	Договор аренды имущества № 1022-В-МЭ/А-ВГ от 04.10.2022	ООО "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГОАЛЬЯНС"	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/12 от 26.06.2023 г.
30	ЖК "Вест Гарден", пересечение ул. Минской с Киевским направлением МЖД, в пойме реки Раменки - ТД "Вольнская"	ПАО "Россети Московский регион"	0,000				0,000	0,000	375,000	500,000	-100%	Услуги по передаче не оказывались	Договор аренды имущества № 1022-В-МЭ/А-ВГ от 01.01.2023	ООО "СК ЭНЕРГИЯ"	-
31	ЖК "Акватория", Ленинградское ш., 69	ПАО "Россети Московский регион"	0,000				0,000	0,000	225,000	300,000	-100%	Услуги по передаче не оказывались	Договор аренды имущества № 010423/Ар/Л-МЭ/Акв от 01.04.2023; Договор аренды имущества № 010623/Ар/Л-МЭ/Акв от 01.06.2023; Договор аренды имущества № 0923-ОЭС-МЭ/А-Ак от 31.08.2023	ООО "ЛАЙНБИЛДИНГ"; ООО "ОЭС"	На оформлении
32	ЖК "Коммунарка", пос. Коммунарка, ул. Лагуриная	ПАО "Россети Московский регион"	0,000			8 619,213	8 619,213	8 619,213	225,000	300,000	3731%	Увеличение потребления из-за выявления ранее неучтенных потребителей	Договор аренды имущества № 1022-В-МЭ/А-Ком от 01.03.2023	ООО "Единство"	На оформлении
33	ООО "РГ-Девелопмент", САО, Савловский, ул. Юнатов, вл.4	ПАО "Россети Московский регион"	0,000				0,000	0,000	375,000	500,000	-100%	Услуги по передаче не оказывались	-	-	-
34	ООО "РГ-Девелопмент", Берзарина ул., вл. 28	ПАО "Россети Московский регион"	0,000				0,000	0,000	375,000	500,000	-100%	Услуги по передаче не оказывались	-	-	-
35	ООО "Стройжело на Фрунзенской" Фрунзенская наб., д. 30	ПАО "Россети Московский регион"	104,795	27,865	23,396	24,426	75,688	180,483	375,000	500,000	-52%	Услуги по передаче с января по апрель не оказывались	Договор купли-продажи оборудования № 04002-СЭ/2022 от 01.08.2022	-	Приложения №2, №3 к ДС №ПР/13 от 24.07.2023 г.
ВСЕГО ПОЛЕЗНЫЙ ОТПУСК ИЗ СЕТИ, в том числе:			123 910,874	19 796,226	20 419,071	27 287,161	67 502,459	191 413,333	165 646,500	220 862,000	16%				
1.1.	Полезный отпуск конечным потребителям (субабонентам)		118 448,108	18 939,341	19 557,327	26 423,480	64 920,149	183 368,257	157 042,200	209 389,600	17%				
1.2.	Транзит в смежные сети:		5 462,766	856,885	861,744	863,681	2 582,310	8 045,076	8 604,300	11 472,400	-6%				
1.2.1.	ПАО "Россети Московский регион"		0,000				0,000		750,000	1 000,000	-100%				
1.2.1.	АО "МСК Энерго"		3 994,830	683,232	702,128	704,203	2 089,563	6 084,393	5 454,300	7 272,400	12%				
1.2.1.	ООО "Электросервис"		1 467,936	173,653	159,616	159,478	492,747	1 960,683	2 400,000	3 200,000	-18%				